

Elenco delle modifiche alle specifiche tecniche per la trasmissione telematica del Modello di dichiarazione di successione e domanda di volture catastali

1. **a pagina 25**, in corrispondenza dell'elemento "Agevolazioni" è stata modificata la frase "L'agevolazione "P" può essere presente per uno stesso soggetto più volte solo se relative allo stesso immobile (codice comune, sezione urbana, foglio, particella, subalterno)";
2. **a pagina 25**, in corrispondenza dell'elemento "Agevolazioni" è stata eliminata la frase "L'agevolazione "Z" può essere presente soltanto se esiste una agevolazione "P" per quel soggetto.";
3. **a pagina 43**, in corrispondenza dell'elemento "CodiceDiritto_Rip" è stata modificata la frase "diritti non scomponibili (2, 2s, 2t, 4, 5, 6, 10): se il de cuius trasferisce uno di questi diritti, nella sezione devoluzione può essere indicato solo lo stesso diritto";
4. **a pagina 56**, in corrispondenza dell'elemento "QuadroEB" è stata inserita la frase "In presenza di codice '1' nella casella 'Dichiarazione sostitutiva' dei Dati Generali, deve essere presente almeno un quadro tra EB e EC";
5. **a pagina 59**, in corrispondenza dell'elemento "QuadroEC" è stata inserita la frase "In presenza di codice '1' nella casella 'Dichiarazione sostitutiva' dei Dati Generali, deve essere presente almeno un quadro tra EB e EC";
6. **a pagina 59**, in corrispondenza dell'elemento "Fabbricati" è stata modificata la frase "Possono essere presenti righe duplicate (codice comune, sezione urbana, foglio, particella, subalterno) solo se hanno codice diritto diverso";
7. **a pagina 59**, in corrispondenza dell'elemento "Fabbricati" è stata inserita la frase "In presenza di uno stesso immobile (codice comune, sezione urbana, foglio, particella, subalterno) su più righe con codice diritto diverso, devono essere uguali anche provincia, comune amministrativo, codice comune amministrativo, zona censuaria, categoria, classe, consistenza e rendita";
8. **a pagina 61**, in corrispondenza dell'elemento "DirittoAbitazione" è stata modificata la frase "Può essere presente solo se codice diritto de cuius è = '1' (piena proprietà) o 'IS' (proprietà superficiaria).";
9. **a pagina 61**, in corrispondenza dell'elemento "DirittoAbitazione" è stata inserita la frase "Non può essere presente in presenza di bene aziendale.";

10. **a pagina 65**, in corrispondenza dell'elemento "*QuadroEF*" è stata inserita la frase "*né quelli con agevolazione C, D, E o H con dichiarazione sostitutiva = 2.*";
11. **a pagina 66**, in corrispondenza dell'elemento "*ImpostaProporzionale_Imposta*" è stata inserita la frase "*Nel caso di valore inferiore a 168 euro deve essere impostata a 168 (se la data di decesso è superiore o uguale al 01/01/2014 si deve far riferimento a 200 invece di 168).In presenza di soli terreni non edificabili su cui non è stata richiesta alcuna agevolazione ed in assenza di fabbricati, se il totale dei valori fiscali (somma dei redditi dominicali rapportati alla quota del de cuius moltiplicato per 112.5) è inferiore alla somma delle imposte ipotecarie e catastali proporzionali, deve essere uguale a 2/3 del totale dei valori fiscali.*";
12. **a pagina 67**, in corrispondenza dell'elemento "*AgevolazioneG_Imposta*" è stata eliminata la frase "*In presenza di terreni con agevolazione G ed in assenza di fabbricati con agevolazione G, se il totale dei valori fiscali (somma dei redditi dominicali rapportati alla quota del de cuius moltiplicato per 112.5) è inferiore all'imposta fissa (168 o 200) deve essere uguale al totale dei valori fiscali.*";
13. **a pagina 67**, è stato eliminato l'elemento "*AgevolazioneB*";
14. **a pagina 68**, in corrispondenza dell'elemento "*AgevolazioneM_Imposta*" è stata eliminata la frase "*In presenza di terreni con agevolazione M ed in assenza di fabbricati con agevolazione M, se il totale dei valori fiscali (somma dei redditi dominicali rapportati alla quota del de cuius moltiplicato per 112.5) è inferiore all'imposta fissa (168 o 200) deve essere uguale al totale dei valori fiscali.*";
15. **a pagina 69**, in corrispondenza dell'elemento "*PrimaCasa*" è stata modificata la frase "*Obbligatorio in presenza di almeno uno dei quadri EC, EM con almeno un rigo con il campo 'Agevolazioni' = P o Y o Z (in assenza di P) o in cui è presente il campo diritto di abitazione con valore = 1 o 5 o 2 (in assenza di 1) o 6 (in assenza di 5).*";
16. **a pagina 69**, in corrispondenza dell'elemento "*PrimaCasa_Numero*" è stata modificata la frase "*Deve essere uguale al numero di immobili con il campo 'Agevolazioni' = 'P' o 'Y' o Z (in assenza di P) o in cui è presente il campo diritto di abitazione con valore = 1 o 5 o 2 (in assenza di 1) o 6 (in assenza di 5) dei quadri EC, EM (l'imposta fissa per l'agevolazione prima casa si calcola solo una volta indipendentemente dal numero di pertinenze accettabili e di immobili contigui).*";
17. **a pagina 70**, in corrispondenza dell'elemento "*ImpostaIpotecariaDovuta*" è stata eliminata la frase "*Nel caso di valore inferiore a 168 euro ed in presenza del campo EF1 deve essere impostata a 168 (se la data di decesso è superiore o uguale al 01/01/2014 si deve far riferimento a 200 invece di 168).*";

18. **a pagina 70**, in corrispondenza dell'elemento "*SezioneII_ImpostaCatastale*" è stata modificata la frase "oppure con il campo il campo Agevolazioni = P o Y o Z (in assenza di P) o in cui è presente il campo diritto di abitazione con valore = 1 o 5 o 2 (in assenza di 1) o 6 (in assenza di 5) (quadri EC, EM)";
19. **a pagina 71**, in corrispondenza dell'elemento "*ImpostaProporzionale_Imposta*" è stata inserita la frase "*In presenza di soli terreni non edificabili su cui non è stata richiesta alcuna agevolazione ed in assenza di fabbricati, se il totale dei valori fiscali (somma dei redditi dominicali rapportati alla quota del de cuius moltiplicato per 112.5) è inferiore alla somma delle imposte ipotecarie e catastali proporzionali, deve essere uguale a 1/3 del totale dei valori fiscali.*";
20. **a pagina 72**, è stato eliminato l'elemento "*AgevolazioneB*";
21. **a pagina 72**, in corrispondenza dell'elemento "*ImpostaCatastaleFissa*" è stata modificata la frase "Obbligatorio in presenza di almeno uno dei quadri EC, EM con almeno un rigo con il campo 'Agevolazioni' = P o Y o Z (in assenza di P) o in cui è presente il campo diritto di abitazione con valore = 1 o 5 o 2 (in assenza di 1) o 6 (in assenza di 5).";
22. **a pagina 72**, in corrispondenza dell'elemento "*ImpostaCatastaleDovuta*" è stata eliminata la frase "*Nel caso di valore inferiore a 168 euro deve essere impostata a 168 (se la data di decesso è superiore o uguale al 01/01/2014 si deve far riferimento a 200 invece di 168).*";
23. **a pagina 80**, in corrispondenza dell'elemento "*PrimaCasa*" è stata inserita la frase "*Obbligatorio in presenza di agevolazione Z ed in assenza di agevolazione P per il dichiarante. Obbligatorio in presenza di agevolazione Y per il dichiarante.*";
24. **a pagina 85**, è stato eliminato l'elemento "*UnioneCivile*";
25. **a pagina 89**, in corrispondenza dell'elemento "*ImmobilePrincipale*" è stato eliminato `maxOccurs="2"`;
26. **a pagina 89**, in corrispondenza dell'elemento "*ImmobilePrincipale*" è stata modificata la frase "I dati devono corrispondere a quelli presenti nel quadro EC o EM con codice agevolazione P in corrispondenza del dichiarante o con il campo diritto di abitazione con valore = 1 o 5 se il dichiarante ha Grado di parentela = '01' (Coniuge/Parte dell'unione civile)."
27. **a pagina 90**, in corrispondenza dell'elemento "*Indirizzo*" è stato inserito "`minOccurs="0"`";
28. **a pagina 90**, è stato inserito l'elemento "*ImmobileContiguo*";
29. **a pagina 92**, in corrispondenza dell'elemento "*Indirizzo*" è stato inserito "`minOccurs="0"`";

30. **a pagina 92**, in corrispondenza dell'elemento "*Opzioni*" è stata modificata la frase "*in presenza di almeno uno dei quadri EC, EM con almeno un rigo con il campo 'Agevolazioni' = Z è obbligatorio uno dei primi 3 campi o il quinto.*";
31. **a pagina 93**, è stato inserito l'elemento "*FlagNessunaAltraCasaComune*";
32. **a pagina 93**, in corrispondenza dell'elemento "*AltraCasa*" è stato inserito `minOccurs="0"`;
33. **a pagina 93**, in corrispondenza dell'elemento "*AltraCasa*" è stata inserita la frase "Obbligatorio ad eccezione del caso di presenza di agevolazione Z ed in assenza di agevolazione P per il dichiarante";
34. **a pagina 94**, in corrispondenza dell'elemento "*AgevolazTipoA*" è stato eliminato `minLength value="7"`;
35. **a pagina 94**, in corrispondenza dell'elemento "*AgevolazTipoL*" è stato eliminato `minLength value="7"`;
36. **a pagina 99**, in corrispondenza dell'elemento "*SezioneII_AgevPrimaCasa*" è stata modificata la frase "Per i moduli successivi al primo può essere presente solo se nel modulo precedente è presente un rigo relativo agli immobili contigui";
37. **a pagina 99**, è stato eliminato l'elemento "*ImmibilePrincipale*";
38. **a pagina 99**, è stato inserito l'elemento "*ImmibileContiguo*";
39. **a pagina 100**, in corrispondenza dell'elemento "*Indirizzo*" è stato inserito "`minOccurs="0"`";
40. **a pagina 100**, in corrispondenza dell'elemento "*Indirizzo*" è stata modificata "`xs:maxLength value="80"`"
41. **a pagina 101**, in corrispondenza dell'elemento "*QuadroEI*" è stata inserita la frase "Non deve essere presente in caso contrario."
42. **a pagina 105**, in corrispondenza dell'elemento "*DirittoAbitazione*" è stata modificata la frase "*Può essere presente solo se codice diritto de cuius è = 'I' (piena proprietà) o 'IS' (proprietà superficiaria).*";
43. **a pagina 105**, in corrispondenza dell'elemento "*DirittoAbitazione*" è stata inserita la frase "Non può essere presente in presenza di bene aziendale.";
44. **a pagina 106** in corrispondenza dell'elemento "*Denominazione*" sono state modificate le caratteristiche del campo "
45. **a pagina 117**, in corrispondenza dell'elemento "*DataStipula*" è stata inserita la frase "Deve essere minore o uguale della 'Data del decesso' riportata sul frontespizio"
46. **a pagina 527**, in corrispondenza dell'elemento "*CodiceFiscale*" è stata inserita la frase "Deve essere relativo ad un soggetto maggiorenne.";

47. **a pagina 529**, in corrispondenza dell'elemento "*CasiParticolari*" è stata modificata la frase "*Obbligatorio se codice carica del frontespizio 5 (curatore dell'eredità giacente) o 6 (amministratore dell'eredità) o 9 (trustee o suo rappresentante) se non è dichiarazione sostitutiva = 3*";
48. **a pagina 608** in corrispondenza dell'elemento "*Denominazione*" sono state modificate le caratteristiche del campo "
49. **a pagina 626**, in corrispondenza dell'elemento "*CodiciDirittoConAsterisco*" è stato eliminato il valore 9;
50. **a pagina 628**, in corrispondenza dell'elemento "*CodiciDirittoConAsteriscoDefunto*" è stato eliminato il valore 9;
51. **a pagina 628**, in corrispondenza dell'elemento "*CodiciDirittoDonazioni_Type*" è stato inserito il tipo "*CodiciDirittoUsufrutto*";
52. **a pagina 634**, è stato inserito l'elemento "*CodiciDirittoUsufrutto*";
53. **a pagina 698** in corrispondenza dell'elemento "*Cognome*" sono state modificate le caratteristiche del campo "
54. **a pagina 699** in corrispondenza dell'elemento "*Nome*" sono state modificate le caratteristiche del campo "
55. **a pagina 704** in corrispondenza dell'elemento "*RenditaCatastale*" è stata modificata la frase "*Obbligatoria se categoria ha un valore diverso da F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7. Non può essere compilata se categoria ha un valore uguale a F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7*"
56. **a pagina 704** in corrispondenza dell'elemento "*DeterminazioneRendita*" è stata modificata la frase "*Obbligatorio se 'Rendita catastale' non valorizzato e provincia diversa da 'EE' e se categoria ha un valore diverso da F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7. Se categoria ha valore F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7 non può essere presente.*"
57. **a pagina 704** in corrispondenza dell'elemento "*CategoriaCatastale*" è stata eliminata la frase "*e se determinazione rendita è diversa da 2*"
58. **a pagina 704** in corrispondenza dell'elemento "*CategoriaCatastale*" è stata modificata la frase "*In presenza di agevolazione "P" o "Z" la categoria catastale deve essere "A" escluso A1, A8, A9 e A10 oppure F3.*"
59. **a pagina 704** in corrispondenza dell'elemento "*CategoriaCatastale*" è stata modificata la frase "*In presenza del campo diritto di abitazione con valore = 1 o 2 o 5 o 6 la categoria catastale deve essere "A" escluso A1, A8, A9 e A10 oppure F3.*"
60. **a pagina 708** in corrispondenza dell'elemento "*DeterminazioneRendita*" sono stati eliminati i valori 1 e 2

61. **a pagina 710** in corrispondenza dell'elemento "*CategoriaCatastale*" è stata eliminata la frase "*se determinazione rendita è diversa da 2*"
62. **a pagina 710** in corrispondenza dell'elemento "*RenditaCatastale*" è stata modificata la frase "*Obbligatoria se categoria ha un valore diverso da F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7. Non può essere compilata se categoria ha un valore uguale a F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7*"
63. **a pagina 710** in corrispondenza dell'elemento "*DeterminazioneRendita*" è stata modificata la frase "*Obbligatorio se 'Rendita catastale' non valorizzato e provincia diversa da 'EE' e se categoria ha un valore diverso da F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7. Se categoria ha valore F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7 non può essere presente.*"
64. **a pagina 710** in corrispondenza dell'elemento "*CategoriaCatastale*" è stata modificata la frase "*In presenza di agevolazione "P" o "Z" la categoria catastale deve essere "A" escluso A1, A8, A9 e A10 oppure F3.*"
65. **a pagina 710** in corrispondenza dell'elemento "*CategoriaCatastale*" è stata modificata la frase "*In presenza del campo diritto di abitazione con valore = 1 o 2 o 5 o 6 la categoria catastale deve essere "A" escluso A1, A8, A9 e A10 oppure F3.*"
66. **a pagina 775** in corrispondenza dell'elemento "*CodiciCategoriaCatastale_GruppoF*" è stato inserito il valore F7.
67. **a pagina 831**, è stato inserito l'elemento "*DatoAN2_Type*";
68. **a pagina 957** in corrispondenza dell'elemento "*UfficiDiRegistrazione*" sono stati inseriti i nuovi codici uffici.
69. **a pagina 986** in corrispondenza dell'elemento "*UfficiTerritoriali*" sono stati inseriti i nuovi codici uffici.